

5.1.3 Antrag Auswahlverfahren „Wohnen“

Projektnummer*:	Eingegangen am*:

* wird vom Regionalmanagement ausgefüllt

Aufruf-Nr.	
Maßnahmenswerpunkt	5.1. Entwicklung bedarfsgerechter Wohnangebote
Maßnahme	5.1.3 Um- und Wiedernutzung ganz oder teilweise leerstehender oder von Leerstand bedrohter ländlicher Bausubstanz von zu Wohnzwecken genutzten Gebäuden zur Vermietung

Projektbezeichnung:	Kurzer prägnanter Titel für das beantragte Vorhaben
---------------------	---

Projektträger:	
Name:	
Anschrift: (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)	
Ansprechpartner:	
Telefon:	
E-Mail/ Internetadresse:	

Rechtsform:			
☐ Kommune	☐ Unternehmen	☐ Private	☐ Verein/LAG/Kirchen/Stiftungen

Architekt/Planer:	
Telefon:	
E-Mail/ Internetadresse:	



5.1.3 Antrag Auswahlverfahren „Wohnen“

Projektstandort:	Gemeinde/Ortsteil:
	Anschrift:
	Flurstück/Gemarkung:
	Baujahr des Gebäudes:
Eigentümer:	Eigentümer:
	Bewirtschafter/Pächter:
	Sonst. Verfügungsrechte:

Erklärung, wenn der Sachverhalt zutrifft - bitte ankreuzen:

- ☐ Zum Baujahr: Das Gebäude ist älter als 1950.
- ☐ Zum Erhalt von mind. 50 % der Außenhülle
- ☐ Falls zutreffend: Die maximale Größe des Anbaus ist eingehalten.

Geplante Ausgaben und Finanzierung

Gesamtkosten des Projekts brutto in Euro:		
☐ Förderung nach Einheitskosten Gebäude		
davon förderfähige Kosten		brutto in Euro
Beantragter Zuschuss	in %	brutto in Euro

5.1.3 Antrag Auswahlverfahren „Wohnen“

Geplante Kofinanzierung über weitere Förderprogramme (z. B. ESF, EFRE, Fachförderung, KfW etc.):
Geplanter Durchführungszeitraum: von Monat/Jahr bis Monat/Jahr

Bedeutung des Projekts für die Region und Ermittlung des LEADER-Mehrwerts* * Zutreffendes jeweils ankreuzen	
<i>Beitrag zur demografiegerechten Stärkung der regionalen Strukturen z. B. zur Bildung, Mobilität oder Wohnen</i>	☐
<i>Beitrag zum Erhalt und Verbesserung des Dorfbildes unter Beachtung der Baukultur</i>	☐
<i>Hervorhebung von Alleinstellungsmerkmalen in Bezug auf die Kulturlandschaft oder des kulturellen Erbes</i>	☐
<i>Stärkung der Familienfreundlichkeit der Region</i>	☐
<i>Beitrag zur Chancengleichheit, Integration, Teilhabe oder Reduzierung von Barrieren</i>	☐
<i>Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz bzw. zur Schonung von Ressourcen oder zur Resilienz</i>	☐
<i>Vorbildhafte Innovation bzw. Modellvorhaben</i>	☐
<i>Vorhaben basiert auf bzw. setzt übergeordnete Planungen, Konzepte, Studien etc. um</i>	☐
<i>Verbesserung des Bekanntheitsgrades der Region</i>	☐
<i>Vorhaben ist Teil eines Verbundprojektes</i>	☐

Möglichkeit der Begründung des Mehrwertes für die Region:	
Werden Arbeitsplätze erhalten oder neu geschaffen?	
☐ Erhaltung von Arbeitsplätzen, Anzahl:	☐ Schaffung von Arbeitsplätzen, Anzahl:



5.1.3 Antrag Auswahlverfahren „Wohnen“

Ihr Antrag kann nur berücksichtigt werden, wenn die erforderlichen Unterlagen beigelegt sind.	
Erforderliche Unterlagen (als separate Anlage):	
Ausführliche Beschreibung des Vorhabens mit Zielstellung, Bestandteilen und Umfang	☐
Fotos vom Ist-Zustand sowie Planungsunterlagen (Ist- und Soll-Zustand)	☐
Ausgabenzusammenstellung, Kostenschätzung der Gesamtinvestitionssumme	☐
Finanzierungsplan mit Nachweis/Darstellung der gesicherten Vorfinanzierung (bei Kommunen Gemeinde- oder Stadtratsbeschluss)	☐
Nachweis der Besitzverhältnisse gemäß den Regelungen der RL LEADER/2023, wie Eigentumsnachweis oder gleichgestellte Eigentumsrechte z. B. Erbpachtvertrag, notariellen Kaufvertrag oder Grundbuchauszug mit Auflassung bzw. Eintragung, Pachtvertrag mit Gebietskörperschaften oder Religionsgesellschaft mit Zustimmung zum Fördervorhaben	☐
Nachweis aller notwendigen Genehmigungen bzw. Genehmigungsfreistellungen/Stellungnahmen (<i>Baugenehmigung mit Genehmigungsplanung (gemäß Phase 4 HOAI) oder Nachweis der Baugenehmigungsfreistellung durch die zuständige Baubehörde beim Landkreis oder Nachweis der Baugenehmigungsfreiheit durch bauvorlagenberechtigten Planer</i>)	☐
Erklärung zur Baukultur, Klimafreundlichkeit und Reduzierung von Barrieren (siehe Formular)	☐
Erklärung/Bestätigung/Nachweis des Bedarfes von Wohnraum	☐
Erklärung zum Gebäudetypus durch die Kommune	☐
Nachweis Baujahr älter als 1950 / mind. 50 % Erhalt der Außenhülle	☐
Ergänzende Unterlagen, falls zutreffend:	
<u>Für denkmalgeschützte Gebäude:</u> Denkmalschutzrechtliche Genehmigung	☐
<u>Für Neu- und/oder Umbau eines Anbaus</u> Bestätigung der max. Anbaugröße von 50 % des Ursprungsbaues	☐
<u>Für Projekte im HQ-100-Gebiet (Hochwasserschutzgebiet):</u> Stellungnahme der Unteren Wasserbehörde zum geplanten Vorhaben	☐
Bei Komplettsanierungen von Gebäuden und Anwendung der Einheitskosten Gebäude:	
Anlagenblatt – Flächenberechnung für Vorhaben auf Basis standardisierter Einheitskosten (SEK) Erklärung des Bauvorlageberechtigten	☐
Anlagenblatt – Bauerläuterung für Vorhaben auf Basis standardisierter Einheitskosten (SEK) – Erklärung des Bauvorlageberechtigten	☐

5.1.3 Antrag Auswahlverfahren „Wohnen“

Erklärung/ Versicherung
Mir/Uns ist bekannt, dass eine Förderung von Projekten/Vorhaben, die bereits begonnen wurden, nicht möglich ist. Ich/Wir erkläre/n hiermit, dass mit dem beantragten Projekt/Vorhaben noch nicht begonnen wurde und auch vor Einreichung des Fördermittelantrages bei der Genehmigungsbehörde nicht begonnen wird. Ich/Wir versichere/n hiermit, dass das beantragte Projekt/Vorhaben nicht bereits über ein anderes Förderprogramm gefördert wird. Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass die Region vorhabenbezogene Daten (Name des Vorhabenträgers, Bezeichnung des Vorhabens und ggf. Standort) auf Ihrer Internetseite veröffentlichen kann.
Informationen für Antragsteller/-innen und bei der Antragstellung beteiligte Personen zur Datenverarbeitung durch die LEADER-Aktionsgruppe (LAG) im Rahmen des Entwicklungsprogramms für den ländlichen Raum (EPLR 2023 bis 2027)
Die LEADER-Aktionsgruppe Land des Roten Porphyrs (nachfolgend: LAG), ansässig in der Burgstraße 6 in 09306 Rochlitz, verarbeitet die von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten für ihre Beratung und zur Durchführung des Auswahlverfahrens auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 e DSGVO (Wahrnehmung einer Aufgabe im öffentlichen Interesse) i. V. m. der Förderrichtlinie LEADER – der gültigen RL LEADER, dem Entwicklungsprogramm für den ländlichen Raum im Freistaat Sachsen (EPLR) in der Förderperiode 2023 bis 2027, der gültigen LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) sowie ggf. Art. 6 Abs. 1 a DSGVO (Einwilligung). Nach den Vorgaben für das Auswahlverfahren bei der LAG werden ggf. Daten an beteiligte Stellen (z.B. Entscheidungsgremien, LEADER-Bewilligungsbehörde) übermittelt und/oder veröffentlicht. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens und Ablauf etwaiger Aufbewahrungsfristen werden die Daten gelöscht. Zugunsten natürlicher Personen besteht jederzeit ein Recht gegenüber der LAG auf Auskunft über die personenbezogenen Daten, ggf. auch auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung, Datenübertragbarkeit sowie Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Mit allen Anliegen zum Datenschutz können Sie sich an unsere/n Datenschutzbeauftragte/n wenden. Die Kontaktinformationen finden Sie unter http://www.porphyrland.de/datenschutz



5.1.3 Antrag Auswahlverfahren „Wohnen“

Datenschutz-Einwilligungserklärung für die Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten (z. B. Kontaktdaten und persönliche Unterlagen) im Rahmen des Projektantrags und des Vorhabens durch die LEADER-Aktionsgruppe Land des Roten Porphyrs:

- ☐ Ich habe die „Informationen für Antragsteller und bei der Antragstellung beteiligte Personen zur Datenverarbeitung durch die LEADER-Aktionsgruppe (LAG) im Rahmen des Entwicklungsprogramms für den ländlichen Raum (EPLR 2023 bis 2027)“ zur Kenntnis genommen und bestätige diese. Die Datenspeicherung erfolgt im Rahmen der Zweckbindung der Förderung der Lokalen Aktionsgruppe „Land des Roten Porphyrs“ und der gesetzlichen Vorgaben. Nach Ablauf werden die Daten unverzüglich gelöscht bzw. die entsprechenden Akten vernichtet.
- ☐ Ich bin einverstanden mit der Nutzung meiner Kontaktdaten für die Öffentlichkeits- und Netzwerkarbeit der Lokalen Aktionsgruppe (LAG). Dies umfasst z.B. auch die Nutzung meiner E-Mailadresse.
- ☐ Ich willige ein, dass die LAG mir Newsletter per E-Mail zusenden kann.

Mir ist bewusst, dass die vorliegende Einwilligung freiwillig erfolgt und ich diese Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft jederzeit widerrufen kann. Ein Widerruf ist u.a. möglich durch ein Schreiben an den Heimat- und Verkehrsverein „Rochlitzer Muldental“ e. V./Regionalmanagement Land des Roten Porphyrs, Burgstraße 6, 09306 Rochlitz. Der Widerruf kann auch für einzelne der oben genannten Punkte gesondert erfolgen. Für die Rechtmäßigkeit der auf Grundlage meiner Einwilligung erfolgten Verarbeitungen vor Erklärung des Widerrufs bleibt der Widerruf unbeachtlich.

Ort/Datum

Unterschrift Antragsteller

Unterschrift Planer/Architekt